

ПРОТОКОЛ № 38/Д
Заседания Дисциплинарной комиссии
Союза строителей
Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой»
(Союз строителей СРО ДМС)

Место проведения заседания: г. Владивосток, ул. Пушкинская, д. 35, офис 2

Время начала проведения заседания – 07 октября 2020 года, 10 часов 00 минут.

Форма проведения заседания: очное присутствие членов комиссии.

Состав Дисциплинарной комиссии 5 (пять) человек, присутствуют 5 (пять) человека.

Куклина Галина Владимировна – Председатель Дисциплинарной комиссии.

Члены Дисциплинарной комиссии:

Кельш Виктор Эдмундович – заместитель руководителя по общим вопросам.

Павлов Юрий Сергеевич – юрисконсульт.

Мосолов Григорий Владимирович – начальник контрольного отдела.

Скрябин Александр Николаевич – эксперт.

Кворум для проведения Дисциплинарной комиссии имеется, решения, принимаемые на дисциплинарной комиссии правомочны.

Присутствовали приглашенные:

Мезенин А.В. – директор по строительству ООО «Порт «Вера»

Повестка дня заседания.

Рассмотрение вопроса о неисполнении законодательства в части соблюдения установленных требований и принятие мер дисциплинарного воздействия к организациям - членам Союза строителей СРО ДМС:

1. ООО «Порт «Вера»;
2. ООО «Райт».

1. По первому вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ: Информацию Скрябина А.Н. о нарушении руководством ООО «Порт «Вера» (ИНН 2512305714) градостроительного законодательства в части начала работ на объекте «Угольный морской терминал грузооборотом 20 миллионов тонн в год в районе м. Открытый «Порт «Вера» этап А-II» (далее «объект») без разрешения на строительство и не своевременном уведомлении Дальневосточного управления Ростехнадзора о начале работ на объекте.

СЛУШАЛИ: Председателя дисциплинарной комиссии Куклину Г.В., которая предложила заслушать руководство ООО «Порт «Вера» о причинах начала строительных работ без разрешительных документов.

СЛУШАЛИ: Представителя ООО «Порт «Вера» Мезенина А.В., который сообщил, что руководство ООО «Порт «Вера» за три месяца до начала строительных работ обратилось за разрешением на строительство. В связи с тем, что на тот момент не был утвержден проект планировки и межевания территории для размещения объекта, в разрешении на строительство было отказано. По этой же причине дальнейшие неоднократные заявления на выдачу разрешения на строительство были отклонены. Письма с отказом о выдаче разрешения прилагаю. То есть причины отказа не связаны со строительной деятельностью ООО «Порт «Вера». На завершение строительства по объекту были установлены жесткие сроки. Учитывая значимость объекта для экономики края, руководство ООО «Порт «Вера» приняло решение приступить к производству работ на объекте без разрешительных документов. Не своевременное уведомление Дальневосточного управления Ростехнадзора о начале работ вызвано текущими условиями и по предоставлению возможности извещение о начале строительства было подано.

СЛУШАЛИ: Павлова Ю.С., который пояснил, что допущенные ООО «Порт «Вера» нарушения (начало осуществления строительных работ без разрешения на строительство, нарушение сроков уведомления о начале строительства) не могут быть устранены, так как соответствующие строительные работы были фактически выполнены до получения разрешения и направления уведомления Ростехнадзору. В связи с изложенным целесообразным является назначение дисциплинарного наказания в виде предупреждения, с указанием о возможности применения к члену Союза более строгих мер дисциплинарного воздействия в случае повторения выявленных нарушений.

РЕШИЛИ:

Вынести предупреждение руководству ООО «Порт «Вера» о недопущении впредь нарушения градостроительного законодательства Российской Федерации.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 5 голосов, «Против» - 0 голосов, «Воздержался» - 0 голосов.

Решение принято «Единогласно».

2. По второму вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ: Информацию Скрябина А.Н. о нарушении руководством ООО «Райт» (ИНН 2524138000) требований Градостроительного кодекса (190-ФЗ от 29 декабря 2004 года) заключающиеся в том, что организация ООО «Райт» имеет только одного специалиста, включенного в Национальный реестр специалистов, информацию о втором специалисте, включенном в НРС, организация не представила. Так же у организации отсутствует в штате специалист, имеющий высшее образование, стаж в области строительства не менее 5 лет и прошедший повышение квалификации для работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах. Данные нарушения были выявлены в ходе внеплановой проверки организации контрольным отделом Союза. Генеральный директор ООО «Райт» Гаврилов А.Ю. с актом ознакомлен под роспись. наряду с выше перечисленным, организация имеет задолженность по уплате членских взносов.

Представитель ООО «Райт» будучи надлежащим образом, уведомленным о месте и времени заседания Дисциплинарной комиссии, на заседание не явился, что не является препятствием для рассмотрения материалов дела по существу в его отсутствии.

Руководствуясь Положением «О специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза строителей Саморегулируемой организации «Дальмонтажстрой» мер дисциплинарного воздействия», на основании исследованных материалов.

РЕШИЛИ:

Вынести предписание ООО «Райт» в срок до 16 ноября 2020 года устранить выявленные недостатки.

Уведомить руководство ООО «Райт» о принятом решении в соответствии с нормативными документами Союза строителей СРО ДМС.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 5 голосов, «Против» - 0 голосов, «Воздержался» - 0 голосов.

Решение принято «Единогласно».

Председатель дисциплинарной комиссии
Союза строителей СРО ДМС

Г.В.Куклина

Секретарь дисциплинарной комиссии
Союза строителей СРО ДМС

А.Н. Скрыбин